

**Uchwała Nr 19/2023/IV
RADY NARODOWEGO FUNDUSZU ZDROWIA
z dnia 14 lipca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na potrzeby
Wielkopolskiego Oddziału Wojewódzkiego Narodowego Funduszu Zdrowia**

Na podstawie art. 100 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2561, z późn. zm.¹), w związku z § 2 ust. 2 Statutu Narodowego Funduszu Zdrowia stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 11 grudnia 2014 r. w sprawie nadania statutu Narodowemu Funduszowi Zdrowia (Dz. U. z 2023 r. poz. 349), Rada Funduszu

uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Narodowego Funduszu Zdrowia po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 lipca 2023 r. Zastępcy Prezesa NFZ ds. Operacyjnych działającej z upoważnienia Prezesa NFZ, uwzględniając autopoprawkę do tego wniosku z dnia 12 lipca 2023 r. – wyraża zgodę na zawarcie przez Narodowy Fundusz Zdrowia w 2023 r. na potrzeby działalności Wielkopolskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ, umowy najmu powierzchni biurowej, pomocniczej i magazynowej oraz miejsc parkingowych, usytuowanych na nieruchomościach położonych w Poznaniu przy ul. Arcybiskupa Baraniaka (obręb Komandoria), oznaczonych jako działki ewidencyjne o numerach: 2/27, 2/29, 2/31, 2/33, dla których Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste o nr KW PO2P/00114682/7, PO2P/00231302/6, PO2P/00258795/3 oraz PO2P/00190301/9, z wynajmującym: EPP Office – Malta Office Park spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy, ul. Konstruktorskiej 12A, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000403719

- na warunkach określonych w tym wniosku i załączonym projekcie umowy.

§ 2.

Zgody Rady Narodowego Funduszu Zdrowia wymaga zmiana warunków umowy najmu, w stosunku do określonych we wniosku, o którym mowa w § 1 obejmująca:

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. , 2674 i 2770 oraz z 2023 r. poz. 605, 650, 658 i 1234.

- a) przedmiot najmu (za wyjątkiem skorzystania z prawa do zmniejszenia najmowanej powierzchni Przedmiotu Najmu),
- b) okres zawarcia umowy wynoszący 10 lat,
- c) zwiększenie czynszu (za wyjątkiem przewidzianej umową waloryzacji).

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Narodowego Funduszu Zdrowia**

Rudolf Borusiewicz

/dokument podpisano elektronicznie/